



LETTRE D'INFORMATION N°4

Octobre 2023

EDITO

C'est la rentrée aussi pour la coopérative CIBRAV qui passe une nouvelle étape de son développement. En effet, deux premiers projets sont maintenant entrés dans une phase opérationnelle, **DERNIERE MINUTE : un troisième vient d'être obtenu** et d'autres projets se profilent à l'horizon. C'est très encourageant mais confirme surtout nos deux priorités absolues : **organisation et financement**.

- ✓ **Organisation** car le travail et les enjeux augmentent. **Une nouvelle organisation** est en cours de mise en place et a été finalisée lors du Conseil Coopératif du 5 octobre. (voir le détail ci-dessous dans les infos). **Nous avons besoin de compétences et disponibilités.**
- ✓ **Financement** car les trois projets demandent un investissement d'environ 900 000 €. Si on y ajoute quelques frais de fonctionnement c'est près de 930 000 € qu'il nous faut. Une levée de fonds est en cours pour augmenter notre capital et, **en plus**, nous allons mettre en place des Comptes Courants d'Associés (CCA) pour permettre aux sociétaires de prêter de l'argent à la coopérative. **L'enjeu est simple** : plus nous financerons nos projets par le capital et les CCA, moins nous devons emprunter en banque et **meilleure sera notre capacité à envisager de nouveaux projets**.

Après une longue période de gestation (depuis la création de l'association en 2020 jusqu'à la signature des premières promesses de bail en 2023) on peut maintenant le dire : **CIBRAV c'est parti !**

Alors vous qui êtes intéressé mais attendiez de voir, vous qui voulez participer à la transition énergétique mais ne savez pas toujours comment, vous qui voulez que votre épargne serve à des projets conformes à vos idées et sous contrôle, vous tous, vos amis, vos relations ...

rejoignez-nous et participez humainement et financièrement à cette aventure.

C'est le moment ou jamais !

Les créateurs : Philippe, Jean Claude, Gérard et Gérard

DERNIERES INFORMATIONS

LA COOPERATIVE :

Nous sommes actuellement 78 sociétaires pour un capital de 58300 €.

Plusieurs collectivités locales nous ont déjà rejoints en prenant des parts :

- ✓ **La COVE** (Communauté d'agglomération Ventoux Comtat Venaissin),
- ✓ **La commune de Crillon-le-Brave**,
- ✓ **Le Parc Naturel Régional du Mont-Ventoux**,
- ✓ **Le SEV** (Syndicat d'Energie Vauclusien).

D'autres communes comme Mazan et Bédoin devraient nous rejoindre prochainement.

LA COMMUNICATION :

5 réunions publiques ont été organisées :

- ✓ 6 décembre 2022 à Crillon-Le-Brave,
- ✓ 16 février 2023 à Bédoin (Assemblée Générale annuelle de CIBRAV),
- ✓ 20 avril à Carpentras (Biocoop),
- ✓ 11 mai à Mazan,
- ✓ 8 juin à Pernes les Fontaines.

**Le studio Orkidées et Gérard Bodineau ont refondu entièrement, embelli et complété notre site internet cibrav.fr.
N'hésitez pas à le consulter.**

LES PROJETS EN COURS :

La partie administrative et juridique des projets, compliquée par les évolutions réglementaires récentes et l'augmentation des coûts, a pris beaucoup plus de temps que prévu.

- ✓ **Le 15 juin 2023 : signature de la promesse de Convention d'Occupation Temporaire** (équivalent d'un bail) pour le projet des ombrières du parking de la salle communale de spectacle de la Boiserie à **Mazan**.
- ✓ **Le 15 juillet 2023 : signature de la promesse de bail** pour une centrale photovoltaïque sur le toit du bâtiment communal du Mas de l'Arbonne à **Crillon-Le-Brave**.

Le développement de ces deux projets est maintenant en cours, avec les études techniques et les demandes administratives.

Le chantier d'installation de la centrale solaire de Crillon le brave a démarré le 29 aout.

- ✓ **Dernière minute** : CIBRAV, associée, comme pour Mazan, à l'installateur Provence Eco Energie(PEE), vient d'être retenue par la commune de **Bédoin pour la construction et l'équipement en panneaux photovoltaïques d'ombrières sur le parking des caravanes du camping municipal**.

LES PROJETS A L'ETUDE :

D'autres projets avec des propriétaires privés sont actuellement à l'étude sur Bédoin, Blauvac, Monteux et Carpentras.

LE FINANCEMENT :

C'est le défi majeur de ces prochains mois pour CIBRAV.

Le financement repose sur 3 piliers :

- ✓ **Les fonds propres** : c'est notre capital. **Il est directement issu des achats de parts par les sociétaires (1 part = 50 €)**. La clef de notre indépendance et de notre réussite réside dans le nombre de sociétaires et le montant de leurs participations.
Pour acquérir des parts il suffit de se rendre sur le site www.cibrav.fr rubrique « nous rejoindre »
- ✓ **L'emprunt bancaire** : le modèle courant est un emprunt de 80% de l'investissement, les 20% étant apportés par les fonds propres c a d le capital.
- ✓ **Les Comptes Courants d'Associés (CCA)** qui permettent aux associés de prêter de l'argent à leur coopérative à un taux fixe inférieur à celui des emprunts bancaires mais comparable à d'autres produits d'épargne.

Deux types d'actions ont été engagés :

- ✓ **Une levée de fonds de 120 000 €**. Cette levée de fonds doit permettre d'augmenter notre capital pour constituer des fonds propres suffisant pour pouvoir emprunter en banque afin de financer nos investissements. **Avec l'obtention du marché de Bédoin, une levée de fonds complémentaire de 70 000 euros est prévue soit 190 000 euros en tout.**
- ✓ **La mise en place de Comptes Courants d'Associés**, permettant aux sociétaires possédant au moins 10 parts de prêter de l'argent à la coopérative. Ces CCA seront rémunérés à taux fixe.

Nous reviendrons vers vous très prochainement et plus en détail dans une nouvelle news letter sur ce sujet.

ORGANISATION :

Avec les chantiers qui démarrent, la recherche de financements et les projets à l'étude, CIBRAV va devoir structurer son organisation opérationnelle.

5 thèmes importants ont été définis :

1. Les études techniques avant commande.
2. Le développement et le suivi des chantiers (comité de pilotage par chantier).
3. L'administration et la comptabilité.
4. La communication.
5. La recherche et la mise en place de financements.

Chaque thème sera sous la responsabilité opérationnelle d'un « porteur » qui travaillera en binôme avec un « adjoint ». Ils feront appel à d'autres sociétaires volontaires en fonction des besoins.

Selon vos goûts, compétences et disponibilités n'hésitez pas à prendre contact avec nous (contact@cibrav.fr).

Nous recherchons tout particulièrement une personne capable de faire exister CIBRAV sur les réseaux sociaux, en particulier Instagram, LinkedIn....

VOS PROJETS INDIVIDUELS :

Vous désirez faire baisser vos notes d'électricité :

- Les kWh les moins chers sont ceux qu'on ne consomme pas ! Notre site, www.cibrav.fr (rubrique « Vous accompagner »), vous guidera dans cette démarche.
- pour aller plus loin, installer des panneaux chez soi est une autre possibilité. CIBRAV a conclu un partenariat avec la coopérative SOLARCOOP et peut vous aider dans ce projet. Voir aussi www.cibrav.fr (rubrique «Vous accompagner»).

Des questions ? N'hésitez pas à nous contacter par mail : contact@cibrav.fr